



Biurow Partycypacji Społecznej

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
tel. +4891 42 45 491,

Szczecin 15.05.2026 r.

Znak sprawy: BPS-S.1431.5.2026.AR

Dotyczy: odpowiedzi na wniosek o udostępnienie informacji publicznej

w odpowiedzi na Pana wniosek o udostępnienie informacji publicznej z dnia 1 maja 2026 r., uprzejmie informuję, że pismo Przewodniczącej Rady Osiedla Podjuchy, wpłynęło do tutejszego Urzędu w dniu 4 grudnia 2025 r. Zgodnie z systemem eDok w okresie od 02 grudnia 2025 r. do 31 marca 2026 r. do tut. Urzędu wpłynęła tylko jedna korespondencja od Rady Osiedla Podjuchy (data wpływu – 04 grudnia 2025 r.), która dotyczyła tematu budowy bazy paliwowej przy ul. Szklanej – Załącznik numer 1.

Biurow Partycypacji Społecznej udzieliło odpowiedzi na przedmiotowe pismo w dniu 17 kwietnia 2026 r. – załącznik numer 2.

Pragnę nadmienić, że w ramach postępowania dotyczącego wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa bazy paliwowej na dz. nr 2/1, 2/2, 3/28 z obrębu 4124 Dąbie w Szczecinie przy ul. Szklanej 3, realizowanej przez Oktan Energy & V/L Service Sp. z o.o.” przeprowadzono ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko zgodnie z art. 62 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.).

Analizy objęły w szczególności:

- ocenę ryzyka wystąpienia awarii przemysłowej i budowlanej,
- analizę zagrożeń dla zdrowia ludzi i środowiska.

Wszystkim mieszkańcom, w tym również członkom Rady Osiedla, zapewniono możliwość zapoznania się z pełną dokumentacją sprawy oraz składania uwag i wniosków. W wyznaczonych terminach nie wniesiono żadnych uwag ani wniosków. Ustawodawca przewidział transparentność postępowań w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach poprzez zapewnienie społeczeństwu dostępu do informacji oraz udziału w postępowaniu na każdym jego etapie. Realizując te obowiązki, organ prowadzący postępowanie publikował stosowne obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty w Urzędzie Miasta Szczecin, tj. w Biuletynie Informacji Publicznej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta oraz w miejscu realizacji inwestycji.

Informację o wydanej decyzji opublikowano również w publicznie dostępnym wykazie informacji o środowisku.

Obwieszczenia dotyczące udziału społeczeństwa dostępne są pod adresem: https://bip.um.szczecin.pl/chapter_50554.asp Wykaz informacji o środowisku dostępny jest pod adresem: https://bip.um.szczecin.pl/chapter_50620.asp

Ponadto informuję, że stronami postępowania w sprawie ustalenia warunków zabudowy są podmioty ustalone zgodnie z art. 28 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego, tj. osoby fizyczne lub prawne, których interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie. W świetle obowiązujących przepisów Rada Osiedla nie posiada statusu strony postępowania. W toku postępowania uzyskano informację o prowadzeniu robót budowlanych na terenie objętym inwestycją. W dniu 23 marca 2026 r. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Powiecie Grodzkim Szczecin wydał postanowienie o wstrzymaniu robót budowlanych związanych z budową zespołu obiektów budowlanych – bazy paliw na działkach nr 2/1 i 2/2 z obrębu 4124 przy ul. Szklanej w Szczecinie, prowadzonych bez wymaganej decyzji o pozwoleniu na budowę. Prezydent Miasta Szczecin postanowił również o zawieszeniu postępowania w sprawie wydania warunków zabudowy w przedmiotowej sprawie.

Jednocześnie pragnę wskazać, że współpraca pomiędzy Biurem Partycypacji Społecznej a Radami Osiedli pozostaje przedmiotem bieżącej analizy i działań mających na celu dalsze usprawnienie wzajemnej komunikacji oraz współpracy organizacyjnej. Sytuacja dotycząca Rady Osiedla Podjuchy stanowi również podstawę do refleksji nad możliwymi rozwiązaniami i dobrymi praktykami, które mogą zostać wykorzystane w przyszłości.

Signed by / Podpisano przez:

Jakub Baranowski
Gmina Miasto Szczecin

Date / Data: 2026-05-15 11:18